

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma 24.4 2023 för Brf
Trollebergsparken. Protokoll nr 140

Plats. Idrottshallen, Högavallsgatan , Lund

1. Föreningsstämmans öppnande.

Bertil Månsson öppnade stämman.

2. Godkännande av dagordning.

Förelagd dagordning godkändes, bilaga 1.

3. Val av stämмоordförande

Jyri Backman valdes till stämмоordförande.

4. Anmälan om stämмоordförandens val av protokollförare.

Håkan Henriksson valdes till protokollförare.

5. Val av 2 justeringspersoner tillika rösträknare.

Stämman valde Anki Ström och May-Helen Wahnström.

6 . Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst.

Stämman beslutade att stämman blivit stadgeenligt utlyst.

AP MHW
M. Ae

7. Fastställande av röstlängd.

Röstlängden fastställdes, 17 röstberättigade kan utöva sin rösträtt samt 1 medlem kan utöva sin rösträtt genom fullmakt. Se bilaga 2.

8. Föredragning av Styrelsens årsredovisning avseende 2022.

Bertil Månsson föredrog årsredovisningen.

9. Föredragning av revisorns berättelse

Bertil Månsson föredrog revisorns berättelse.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Stämman beslöt att fastställa resultat- och balansräkningen.

11. Beslut om resultatdisposition.

Beloppet till stämmans förfogande uppgår till – 7.750.425:-, stämman beslöt att beloppet balanseras i ny räkning.

u h w
AS *Per RR*

12. Fråga om ansvarsfrihet för Styrelseledamöterna.

Stämman beviljade Styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022.

13. Beslut om arvoden för Styrelseledamöter inkl suppleanter, valberedning samt revisor för nästkommande verksamhetsår.

Stämman beslöt att avsätta 2 prisbasbelopp exklusive sociala avgifter för arvode till Styrelsen inkl. suppleant och valberedning. Fördelning av beloppen hanteras av Styrelsen. Ersättning till revisor sker enligt faktura.

14. Val av Styrelseledamöter och suppleanter.

Stämman beslöt att välja Marita Larenhjelm och Filippa Tuvegård Skytt som styrelseledamöter med en mandattid på 2 år samt välja Zoltan Darvas som suppleant med en mandattid på 1 år.

15. Val av revisor.

Stämman beslöt att välja Ernst & Young AB som revisorer.

16. Val av valberedning

Stämman beslöt att välja Maria Ovesson och Markus Nyberg med en mandattid om 1 år.

Handwritten signatures:
A large signature at the top right.
Three smaller signatures below it.

17. Av Styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlemmar anmält ärende.

1. Elstöd till Bostadsrättsföreningar.

Föreningsstämman beslöt att elstödet, vilket beräknas utbetalas under 2023, ograverat skall tillfalla föreningen, bilaga 3.

2. Laddstolpar i föreningen.

Föreningsstämman beslöt att Styrelsen skall investera i fler laddstolpar.

Föreningsstämman beslöt även att föreningens investeringskostnad skall finansieras med en särskild avgift av De lägenhetsinnehavare som har möjlighet att nyttja laddmöjligheten, se bilaga 4.

3. Motioner inlämnad av Ann och Ulf Wennberg, lägenhet B 1402. Se bilaga 5.

1. Motion angående redovisning av elpriser.

Styrelsen hänvisade till föreningens resultat- och balansräkning och efter ytterligare information från Styrelsen beslöt föreningsstämman att motionen blev besvarad.

2. Motion avseende förtydligande av orsaken till 2023-års avgiftshöjningar.

Styrelsen redogjorde för bakgrunden till avgiftshöjningarna vilket till stor del beror på kraftigt höjda räntor, höjda elpriser, höjda priser för fjärrvärme samt planerade och kommande underhållskostnader. Föreningsstämman beslutade efter Styrelsens ytterligare information att motionen blev besvarad.

18 *Ulf Wennberg*

3. Motion om genomförande av vårstädning.

Föreningstämman beslutade att Styrelsen skall genomföra en vårstädning samt tvättning av fönster, glaspartier samt balkongpartier.

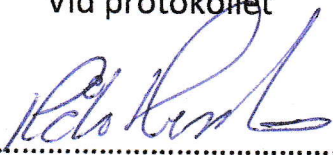
4. Motion om ökad information från Styrelsen.

Föreningstämman beslutade att Styrelsen tar fram ett informationsmaterial där Styrelsen i korthet redovisar avhandlade ärenden och nyheter som kan vara av intresse för föreningens medlemmar.

18. Föreningstämman avslutas.

Stämмоordföranden avslutade mötet och tackade alla för visat intresse.

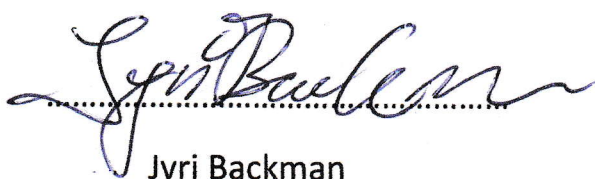
Vid protokollet



.....

Håkan Henriksson

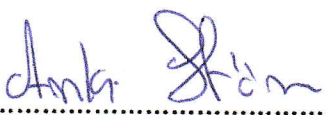
Stämмоordförande



.....

Jyri Backman

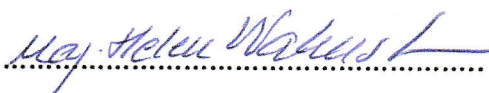
Justeras



.....

Anki Ström

Justeras



.....

May Helen Wahnström

